

La data mostrada es totalmente referencial tomada en base a los costos promedio por m2 y por distrito al año 2018, el valor de su inmueble también dependerá de la ubicación exacta, características y acabados del inmueble.

Considera que en caso de tener un departamento debes cubrir tu bien considerando el valor comercial; y en caso de que sea una casa, sobre el valor de reconstrucción.

Valor del inmueble (comercial o de reconstrucción) = valor por m2 X área del inmueble

Provincia	Distrito	Tipo de Inmueble	Dólares	Soles
Cañete	ASIA	CASA	550.00	1,650.00
Cañete	ASIA	DEPARTAMENTO	1,180.00	3,540.00
Cañete	CAÑETE - CHILCA	CASA	390.00	1,170.00
Cañete	CAÑETE - MALA	CASA	460.00	1,380.00
Cañete	CAÑETE - SAN ANTONIO	CASA	550.00	1,650.00
Lima	ATE VITARTE	CASA	610.00	1,830.00
Lima	ATE VITARTE	DEPARTAMENTO	1,110.00	3,330.00
Lima	BARRANCO	CASA	765.00	2,295.00
Lima	BARRANCO	DEPARTAMENTO	2,545.00	7,635.00
Lima	BREÑA	CASA	610.00	1,830.00
Lima	BREÑA	DEPARTAMENTO	1,200.00	3,600.00
Lima	CALLAO	CASA	450.00	1,350.00
Lima	CALLAO	DEPARTAMENTO	820.00	2,460.00
Lima	CARABAYLLO	CASA	470.00	1,410.00
Lima	CARABAYLLO	DEPARTAMENTO	760.00	2,280.00
Lima	CERCADO DE LIMA	CASA	480.00	1,440.00
Lima	CERCADO DE LIMA	DEPARTAMENTO	1,335.00	4,005.00
Lima	CHORRILLOS	CASA	470.00	1,410.00
Lima	CHORRILLOS	DEPARTAMENTO	1,050.00	3,150.00
Lima	CIENEGUILLA	CASA	400.00	1,200.00
Lima	COMAS	CASA	500.00	1,500.00
Lima	COMAS	DEPARTAMENTO	720.00	2,160.00
Lima	EL AGUSTINO	CASA	410.00	1,230.00
Lima	EL AGUSTINO	DEPARTAMENTO	940.00	2,820.00
Lima	JESÚS MARÍA	CASA	500.00	1,500.00
Lima	JESÚS MARÍA	DEPARTAMENTO	1,760.00	5,280.00
Lima	LA MOLINA	CASA	750.00	2,250.00
Lima	LA MOLINA	DEPARTAMENTO	2,000.00	6,000.00
Lima	LINCE	CASA	720.00	2,160.00
Lima	LINCE	DEPARTAMENTO	1,820.00	5,460.00
Lima	LOS OLIVOS	CASA	470.00	1,410.00
Lima	LOS OLIVOS	DEPARTAMENTO	980.00	2,940.00
Lima	LURIGANCHO	CASA	420.00	1,260.00
Lima	LURIGANCHO	DEPARTAMENTO	670.00	2,010.00
Lima	LURÍN	CASA	450.00	1,350.00
Lima	LURÍN	DEPARTAMENTO	830.00	2,490.00
Lima	MAGDALENA DEL MAR	CASA	750.00	2,250.00
Lima	MAGDALENA DEL MAR	DEPARTAMENTO	1,750.00	5,250.00
Lima	MIRAFLORES	CASA	850.00	2,550.00
Lima	MIRAFLORES	DEPARTAMENTO	2,500.00	7,500.00
Lima	PUCUSANA	CASA	470.00	1,410.00
Lima	PUCUSANA	DEPARTAMENTO	1,060.00	3,180.00
Lima	PUEBLO LIBRE	CASA	500.00	1,500.00

Lima	PUEBLO LIBRE	DEPARTAMENTO	1,550.00	4,650.00
Lima	PUENTE PIEDRA	CASA	430.00	1,290.00
Lima	PUENTE PIEDRA	DEPARTAMENTO	790.00	2,370.00
Lima	PUNTA HERMOSA	CASA	470.00	1,410.00
Lima	PUNTA HERMOSA	DEPARTAMENTO	1,310.00	3,930.00
Lima	PUNTA NEGRA	CASA	460.00	1,380.00
Lima	PUNTA NEGRA	DEPARTAMENTO	990.00	2,970.00
Lima	RIMAC	CASA	450.00	1,350.00
Lima	RIMAC	DEPARTAMENTO	1,000.00	3,000.00
Lima	SAN BARTOLO	CASA	480.00	1,440.00
Lima	SAN BARTOLO	DEPARTAMENTO	1,210.00	3,630.00
Lima	SAN BORJA	CASA	750.00	2,250.00
Lima	SAN BORJA	DEPARTAMENTO	2,050.00	6,150.00
Lima	SAN ISIDRO	CASA	900.00	2,700.00
Lima	SAN ISIDRO	DEPARTAMENTO	2,600.00	7,800.00
Lima	SAN JUAN DE LURIGANCHO	CASA	420.00	1,260.00
Lima	SAN JUAN DE LURIGANCHO	DEPARTAMENTO	1,000.00	3,000.00
Lima	SAN JUAN DE MIRAFLORES	CASA	430.00	1,290.00
Lima	SAN JUAN DE MIRAFLORES	DEPARTAMENTO	860.00	2,580.00
Lima	SAN MARTIN DE PORRES	CASA	420.00	1,260.00
Lima	SAN MARTIN DE PORRES	DEPARTAMENTO	890.00	2,670.00
Lima	SAN MIGUEL	CASA	650.00	1,950.00
Lima	SAN MIGUEL	DEPARTAMENTO	1,745.00	5,235.00
Lima	SANTA MARÍA DEL MAR	CASA	510.00	1,530.00
Lima	SANTA MARÍA DEL MAR	DEPARTAMENTO	1,580.00	4,740.00
Lima	SANTIAGO DE SURCO	CASA	700.00	2,100.00
Lima	SANTIAGO DE SURCO	DEPARTAMENTO	1,900.00	5,700.00
Lima	SURQUILLO	CASA	500.00	1,500.00
Lima	SURQUILLO	DEPARTAMENTO	1,750.00	5,250.00
Lima	VILLA EL SALVADOR	CASA	385.00	1,155.00
Lima	VILLA EL SALVADOR	DEPARTAMENTO	860.00	2,580.00